

# Prestatieafspraken 2020 Elburg



omnia**wonen**

*Iedereen een thuisbasis*



Gemeente  
**Elburg**



Stichting  
Huurdersbelangen  
Omnia  
Wonen

**UWOON**

*Woon zoals u wilt*



Huurdersraad "De Betere Woning" Elburg

Versie 28 oktober 2019





## Inhoud

1.	Inleiding .....	4
2.	Betaalbaarheid en beschikbaarheid .....	5
2.1	Bestaande woningvoorraad en nieuwbouw.....	5
2.2	Woningtoewijzing.....	6
2.3	Huurprijsbeleid/Streefhuren .....	7
3.	Kwaliteit en duurzaamheid woningvoorraad en wijken.....	8
3.1	Energetische verbetering voorraad corporaties.....	8
3.2	Warmtetransitie bestaande wijken en aardgasloze nieuwbouw .....	9
3.3	Klimaatadaptatie.....	9
4.	Wonen, welzijn, zorg en ouderenhuisvesting.....	10
4.1	Ouderenhuisvesting / Langer zelfstandig thuis wonen van mensen met een beperking .....	10
4.2	Uitstroom uit (tijdelijke) instellingen/begeleid wonen .....	11
4.3	Intramurale woonvormen .....	12
5.	Specifieke/Urgente doelgroepen.....	13
5.1	Vergunninghouders .....	13
5.2	Arbeidsmigranten .....	13
5.3	Jongeren/starters .....	13
6.	Leefbaarheid, bewonersparticipatie en maatschappelijk vastgoed.....	15
6.1	Leefbaarheid en bewonersparticipatie.....	15
6.2	Maatschappelijk vastgoed .....	15





























