

Omnia Wonen
T.a.v. Aart Smink
Postbus 418
3840 AK Harderwijk

Datum : 10 december 2019
Uw kenmerk : MGS/ASM
Zaaknummer : 405522
Contactpersoon : Mira Jansen
Telefoonnummer : 026 3775861

Onderwerp: prestatieafspraken 2020

Geachte heer Smink,

Bij brief van 27 juni 2019 biedt u ons het activiteitenoverzicht voor 2020 aan. Omdat u in Arnhem relatief weinig woningen heeft en omdat Arnhem niet tot uw kernregio behoort, vraagt u om het activiteitenoverzicht direct als uw prestaties voor 2020 te beschouwen.

Prestatieafspraken 2018

In 2017 is in een brief aan u aangegeven dat de prestatieafspraken voor het daaropvolgende jaar afspraken waren vanaf 1 januari 2018 zonder einddatum. Wij beschouwen deze afspraak dan ook als doorlopende afspraak.

Gesprek oktober 2019

Op 28 oktober 2019 heeft er overleg met u plaatsgevonden over uw bod en de prestatieafspraken 2020. De uitkomst hiervan is dat wij ermee instemmen om uw activiteitenoverzicht te beschouwen als uw prestaties voor 2020.

Verkoop woningen

U geeft aan op termijn (niet het komende jaar) uw woningen in Arnhem te willen verkopen aangezien Arnhem niet uw kernregio is. Daarnaast geeft u aan dat in andere steden al woningen zijn verkocht en dat uw voorkeur uitgaat naar verkoop aan een andere woningcorporaties. Mocht u plannen hebben voor verkoop van woningen in Arnhem dan horen we dat graag tijdig van u.

Graag verwijzen wij daarvoor naar de in juli 2019 verzonden brief aan u in verband met de fusie tussen Omnia en Vallei Wonen, dat dit niet ten koste mag gaan van de sociale huurvoorraad in Arnhem.

Energietransitie Arnhem

De energietransitie is voor Arnhem erg belangrijk. Graag komen we als gemeente met u daarover in gesprek. Doel van het gesprek over de energietransitie van Arnhem en onze wijkgerichte aanpak en is wat wij daarin voor elkaar betekenen. U heeft hiervoor een uitnodiging ontvangen.

Gezamenlijk handelingskader

In 2019 is de gemeente samen met Volkshuisvesting, Vivare en Portaal en hun huurdersbelangenorganisaties gestart met het maken van gezamenlijke handelingskaders per wijk.



Datum: 10 december 2019
Zaaknummer: 405522
Pagina: 2

In het geval dat de op te stellen wijkvisies een wijk/wijken betreffen waarin u bezit heeft, kan u bij dit proces betrokken worden.

Bij deelname aan projecten moet de inspanning van Omnia Wonen in verhouding staan tot het geringe aantal woningen. Omnia Wonen bepaalt dit per project.

Hoogachtend

Het college van burgemeester en wethouders van Arnhem,

de secretaris,

de burgemeester,